

*La Cámara de Comercio Brasil-España inaugura el desayuno-coloquio
"El mercado inmobiliario brasileño"*

"Invertir en Brasil es una alternativa para las inmobiliarias españolas en su búsqueda de nuevos mercados y rentabilidad"

- El presidente de la Cámara de Comercio Brasil-España, Tomás González animó a los empresarios españoles a invertir en Brasil para paliar la desaceleración del sector en España.

Madrid, 8 de abril de 2008- El presidente de la Cámara de Comercio Brasil-España, Tomás González ha manifestado el interés que despierta Brasil como destino de inversión de las empresas inmobiliarias españolas. Estas declaraciones han sido hechas en el desayuno-coloquio *"El mercado inmobiliario brasileño: una nueva alternativa para la inversión"* de Iberoamérica Empresarial, organizado por Expansión y el Instituto de Crédito Oficial y en el que ha colaborado la Cámara de Comercio Brasil-España y el Instituto de Empresa Business School.

El presidente de la Cámara de Comercio Brasil-España destacó durante su intervención que la internacionalización de las inmobiliarias es una de las iniciativas que tienen que llevar a cabo las empresas españolas para no acusar los efectos de la desaceleración que está viviendo el sector. Tomás González destacó Brasil como destino para promociones de carácter turístico-residencial, sobre todo en el Nordeste del país, y el sector de primera vivienda, debido al déficit de unidades de Brasil y el aumento del poder adquisitivo de los brasileños y las mejoras hipotecarias.

Asimismo, Tomás González afirmó que *"entre las ventajas de invertir en Brasil podemos citar el coste menor del suelo, lo que permite una alta rentabilidad del negocio, la plena seguridad jurídica que existe en Brasil, la condición de economía emergente del país y el déficit de vivienda que vive"*. Además manifestó que *"el cambio del real brasileño con el euro resulta atractivo para el inversor y desde el punto de vista fiscal, cualquier compra-venta de inmuebles en Brasil tiene una carga fiscal muy inferior a la vigente en España"* como algunas de las razones por las que Brasil está siendo uno de los destinos principales del mercado inmobiliario en Latinoamérica.

Por otra parte el director general de Ingeconser, José Luis González, y la directora departamento internacional de Nueva Dimensión, Isabel Ariza, explicaron las características de las promociones que estas empresas están llevando a cabo en Fortaleza y en Bahía respectivamente.

La Cámara de Comercio Brasil-España, entidad dedicada a promover los intercambios económicos entre los dos países, con 80 años de historia, cuenta entre sus asociados con más de cien empresas y se está articulando como eje de las relaciones comerciales bilaterales.

Para más información sobre la Cámara de Comercio Brasil-España:

Casa do Brasil. Avda. Arco de la Victoria, s/n
28040 Madrid
Telf: 91 4551560 Ext. 402
www.camara-brasilespana.org
e-mail: camara@camara-brasilespana.com

Prensa:
Jennifer Barreda
Telf: 91 563 67 80
jbarreda@roatan.es